



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

RESOLUÇÃO SMDU.SEOC.FUNDURB/005/2016

Aprova a redução do limite orçamentário 2016, as atualizações dos Planos Anuais de Aplicação para o exercício de 2016, e o Plano Anual de Aplicação 2017, do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB.

Considerando as demandas apresentadas ao Conselho Gestor e os debates e deliberações;

Considerando a consolidação do viés de baixa na arrecadação da Outorga Onerosa do Direito de Construir a partir do segundo semestre deste exercício;

Considerando a necessidade de se manter em execução projetos já iniciados com recursos do Fundo de Desenvolvimento Urbano;

Considerando a resposta à Secretaria Executiva do Conselho Gestor dada por ASECO, departamento da Secretaria de Finanças, Ofício GABSF/ASECO Nº014/2016, que estabelece uma nova perspectiva de arrecadação com base na queda registrada nos últimos meses;

O Plenário do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano, nos termos do Art. 342º da Lei Municipal nº 16.050/2014 – PDE, em sua 7ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de outubro de 2016, por unanimidade,

RESOLVE:

I – Aprovar a redução do limite orçamentário 2016 do Fundo, atualizado para R\$291.207.048,17, totalizando então, para SEHAB R\$121.265.249,36, para SIURB R\$96.329.463,00, para SMC R\$12.366.550,50, para SMDU R\$453.309,43 e para SMSP R\$60.792.475,88, mantendo-se o cumprimento do Art. 340 da Lei Municipal 16.050/2014.

II – Aprovar a atualização entre os Planos Anuais de Aplicação 2016 da SEHAB, SIURB, SMC, SMDU e SMSP (ANEXO I), conforme constou no inciso I.

III - Aprovar o Plano de Anual de Aplicação para o exercício de 2017 do FUNDURB, na forma desta Resolução (ANEXO II).

II – Permanecem inalterados as demais cláusulas e condições das Resoluções FUNDURB 001/2016, 002/2016, 003/2016 e 004/2016, não modificadas por esta Resolução.

FERNANDO DE MELLO FRANCO
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano
Presidente do FUNDURB



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

ANEXO I – REMANEJAMENTO DOS PLANOS ANUAIS DE APLICAÇÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB

Quadro I

Objeto	RES.004/2016	RES.005/2016
1. 1060 - Construção de Unidades Habitacionais - Cota 30% - COHAB	87.300.000,00	70.795.016,97
2. 3357 - Urbanização de Favelas	16.380.000,00	10.158.320,79
3. 3356 - Regularização Fundiária	17.800.000,00	11.970.097,64
4. 1060 - Minha Casa Paulistana	37.887.495,50	28.341.813,96
Total	159.367.495,50	121.265.249,36

Valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS - SIURB

QUADRO II

Objeto	RES.004/2016	RES.005/2016
1. 3378 - Implantação e Requalificação de Corredores	17.115.000,00	17.115.000,00
2. 3750 - Implantação e requalificação de terminais de ônibus	11.920.120,00	11.920.120,00
3. 5007 - Execução do Viário Sul	0,00	0,00
4. 5013 - Intervenções de controle de cheias em bacias de córregos	2.629.463,00	15.894.343,00
5. 5013 - Intervenções de controle de cheias em bacias de córregos (Ponte Baixa / Mobilidade)	13.264.880,00	
6. 3352 - Requalificação de Bairros e Centralidades - CEUS	31.400.000,00	51.400.000,00
Total	76.329.463,00	96.329.463,00

Valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA - SMC

QUADRO III

Objeto	RES.004/2016	RES.005/2016
1. 1141 - Restauração do Monumento do Ipiranga	1.000,00	0,00
2. 3400 - Construção, Requalificação ou Reforma de Equipamentos Culturais	7.047.000,00	3.598.700,81
3. 5965 - Projetos de Preservação e Recuperação do Patrimônio, Histórico, Artístico, Cultural e Arqueológico	9.961.000,00	8.767.849,69
Total	17.009.000,00	12.366.550,50

Valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SMDU

QUADRO IV

Objeto	RES.003/2016	RES.005/2016
1. 3352. PIU - CEU	1.069.344,66	453.309,43
Total	1.069.344,66	453.309,43

Valores em R\$



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS - SMSP

QUADRO V

Programa	RES.003/2016	RES.005/2016
1. 1169 - Calçadas - Mobilidade	45.000.000,00	33.156.756,17
2. 3352 - Melhorias de Bairros / Mobilidade	0,00	
3. 3352 - Melhorias de Bairros	59.000.000,00	27.635.719,71
Total	104.000.000,00	60.792.475,88

Valores em R\$



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

ANEXO II – PLANOS ANUAIS DE APLICAÇÃO 2017

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB

Quadro I

Objeto	RES.005/2016	
1. Regularização Fundiária - Itaberaba	6.000.000,00	
2. Regularização Fundiária – Pq. Das Flores	2.000.000,00	
3. Regularização Fundiária - Regularização Urbanística de Assentamentos Precários	1.000.000,00	
4. Regularização Fundiária – Serviços técnicos	2.160.000,00	
5. Urbanização de Favelas - Heliópolis Sabesp 2	20.500.000,00	
6. Construção de Habitação de Interesse Social - VIELA DA PAZ / JOÃO CAIAFA	104.544.510,00	
7. Construção de Habitação de Interesse Social - ANCHIETA		
8. Construção de Habitação de Interesse Social - MORVAN DIAS DE FIGUEIREDO / DOUGLAS RODRIGUES		
9. Construção de Habitação de Interesse Social - PARAISÓPOLIS / CÔRREGO COLOMBO		
10. Construção de Habitação de Interesse Social - FORTE DO RIO BRANCO I		
11. Construção de Habitação de Interesse Social - FORTE DO RIO BRANCO III		
12. Construção de Habitação de Interesse Social - COMANDANTE TAYLOR / CAMAMU		
13. Construção de Habitação de Interesse Social - CATUMBI		
14. Construção de Habitação de Interesse Social - SETE DE ABRIL 176		
15. Construção de Habitação de Interesse Social - PRAÇA DA BANDEIRA 31-39-47		
16. JOSÉ BONIFÁCIO 367-379-383		0,00
17. CONSELHEIRO FURTADO 90-96		0,00
18. DOM JOSÉ DE BARROS 329		0,00
19. AURORA 519		0,00
20. SÃO JOÃO 247		0,00
21. PÇA DA REPÚBLICA 250-256	0,00	
22. PENAFORTE MENDES 30	0,00	
23. CONSELHEIRO NÉBIAS 314	0,00	
24. MARCONI	0,00	
25. JOSÉ DIAS	0,00	
26. ABEL MARCIANO	0,00	
27. GREGÓRIO ALLEGRI	0,00	
28. CONTOS GAUCHESCOS	0,00	
29. ADELINO FONTOURA	0,00	
30. LUIZ MIGLIANO	0,00	
Total	139.544.510,00	

Valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS – SIURB

QUADRO II

Objeto	RES.005/2016
1. Terminal Itaquera (Passarela) Corredor Leste Itaquera 2 (trecho binário)	30.860.000,00
2. Corredor Leste Itaquera 1	30.000.000,00
3. Desapropriação – Corredor Viário Sul	8.000.000,00
4. Desapropriação - Corredores Programa de Mobilidade Urbana	14.700.000,00
Total	83.560.000,00

Valores em R\$



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA - SMC

QUADRO III

Objeto	RES.005/2016
1. EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA - OBRAS DE RESTAURO	2.000.000,00
2. EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA - SP OBRAS GERENCIA - MENTO OBRA	100.000,00
3. CENTRO CULTURAL SÃO PAULO - RESTAURO DAS FACHADAS	500.000,00
4. CENTRO CULTURAL SÃO PAULO - REQUALIFICAÇÃO SALA ADEMAR GUERRA	700.000,00
5. AVCB EQUIPAMENTOS CULTURAIS - PROJETOS E LAUDOS DE EMISSÃO	100.000,00
6. TENDAL DA LAPA - OBRA DE REQUALIFICAÇÃO	400.000,00
7. CASA DE CULTURA DE ERMELINO MATARAZZO- OBRA DE REQUALIFICAÇÃO GERAL	200.000,00
8. CENTRO CULTURAL SÃO PAULO - ADEQUAÇÃO INSTALAÇÕES PROTEÇÃO INCÊNDIO	100.000,00
9. CENTRO CULTURAL SÃO PAULO - REQUALIFICAÇÃO INST. ELÉTRICAS	100.000,00
10. CASA DE CULTURA PALHAÇO CAREQUINHA REQUALIFICAÇÃO PREDIAL	150.000,00
11. CASA DE CULTURA DA BRASILÂNDIA- RECUPERAÇÃO	250.000,00
12. CASA DE CULTURA DE PIRITUBA - REQUALIFICAÇÃO GERAL	50.000,00
13. EMIA - RESTAURO DO TELHADO E INST. INTERNAS	50.000,00
14. BIBLIOTECA ÉRICO VERÍSSIMO - ADEQUAÇÃO PREDIAL	100.000,00
15. BIBLIOTECA MENOTTI DEL PICHIA - RECUPERAÇÃO PREDIAL	200.000,00
16. CENTRO CULTURAL DA JUVENTUDE- RECUPERAÇÃO ESTRUTURA METÁLICA.	10.000,00
17. BIBLIOTECA VICENTE DE CARVALHO - AMPLIAÇÃO	50.000,00
18. BIBLIOTECA PAULO SETUBAL 4 - PROJETO ESTRUTURAL E NOVA COBERTURA	30.000,00
19. BIBLIOTECA LENNYRA FRACAROLLI- RESTAURO DA COBERTURA	200.000,00
20. VILA ITORORÓ - OBRAS DE RESTAURO	1.000.000,00
21. PAVILHÃO DAS CULTURAS BRASILEIRAS- CONTRA PARTIDA BNDES	1.710.000,00
22. CHÁCARA DO JOCKEY - INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR	1.000.000,00
23. CASA DO HIP HOP RECUPERAÇÃO PREDIAL	500.000,00
24. CRÍPTA IMPERIAL DO MONUMENTO DO IPIRANGA - RESTAURAÇÃO	500.000,00
Total solicitado	10.000.000,00
Total orçado 2017	5.000.000,00

*A prioridade de execução seguirá a ordem sequencial até o limite do orçamento disponível, para liberação extra, o Conselho deverá aprovar.

Valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SMDU

QUADRO IV

Objeto	RES.005/2016
1. Planos Regionais das Subprefeituras	11.829.067,00
Total	11.829.067,00

Valores em R\$

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS - SMSF

QUADRO V

Programa	RES.005/2016
1. Mobilidade	5.034.878,00
2. Melhorias de Bairro	20.000.000,00
Total	25.034.878,00

Valores em R\$